

Obwieszczenie Nr WGN.6840.1.70.2017.EK

Prezydenta Miasta Torunia z dnia 18.09.2020 r.

dnia 18.09.2020 r.

dnia .....

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 458/20 z dnia 10.09.2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Toruniu przy ul. Elbląskiej 51-53, stanowiących własność Gminy Miasta Toruń,

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Nr działki gruntu	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdysonowania	Przeznaczenie nieruchomości /sposób zagospodarowania /opis nieruchomości
1	Toruń, obręb 53, ul. Elbląska 51-53 o łącznej powierzchni 0,0711 ha	nr 574	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	TO1T/00009199/4	230.000 zł	sprzedaż	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Olimpijską, Szosą Lubicką oraz linią kolejową relacji Toruń-Sierpc, zatwierdzonym Uchwałą Nr 109/11 RMT z 12.05.2011 r. grunt znajduje się w granicach jedn.plan. 43.13-MN62, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna” oraz przeznaczenie dopuszczalne: „usługi (z wyłączeniem usług kolidujących z funkcją mieszkaniową), obiekty małej architektury, zieleń urządzone, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna”. Działki są niezabudowane i niezagospodarowane. Grunt znajduje się w zasięgu sieci: elektroenergetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej. Wzdłuż zachodniej granicy działek przebiega sieć gazowa D150. Przy granicy z ulicą Elbląską znajduje się słup telefoniczny.
		nr 575	RVI – grunty orne	TO1T/00013205/1			

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

2. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 18.09.2020 r. do dnia 09.10.2020 r.

4. Po upływie terminów, o których mowa powyżej ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.

5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

DYREKTOR  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Lukasz Kowalkowski